

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TP. CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DS
QUẬN NINH KIỀU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 223/TB-THADS

Ninh Kiều, ngày 02 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 90/2024/DSST ngày 24 tháng 4 năm 2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số 90/2024/QĐ-SCBA ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2077, 2078/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 10/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 210/TB-THADS ngày 27 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều lựa chọn: **Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam**

Địa chỉ: số 98 Trần Nguyễn Đán, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 435, tờ bản đồ số 13, địa chỉ: Hẻm 38 đường Trần Việt Châu, phường An Hòa, quận Ninh Kiều theo Giấy chứng nhận số DE 207288, số vào sổ cấp GCN: CS09197 cấp ngày 30/9/2022 là: 5.709.171.100 đồng;

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 372, tờ bản đồ số 13, địa chỉ: Hẻm 38 đường Trần Việt Châu, phường An Hòa, quận Ninh Kiều theo Giấy chứng nhận số DE 207289, số vào sổ cấp GCN: CS09198 cấp ngày 30/9/2022 là: 4.478.724.700 đồng;

- Giá trị công trình xây dựng trên đất: 1.139.600.520 đồng, trong đó:

+ Nhà chính: 325.619.040 đồng;

+ Nhà trọ: 813.981.480 đồng.

Tổng giá trị tài sản: 11.327.496.320 đồng

Làm tròn: 11.327.496.000 đồng (Mười một tỷ, ba trăm hai mươi bảy triệu, bốn trăm chín mươi sáu nghìn đồng).

Vậy, thông báo để đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Ninh Kiều;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. CT;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.

